

Comune di Beinette (Cuneo)

Deliberazione n. 2 del 6 febbraio 2012. Approvazione modifiche al Regolamento Edilizio Comunale ai sensi dell'art. 3, comma 3, L.R. 08/07/1999, n. 19 e s.m. ed i.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

delibera

1) Di apportare al Regolamento Edilizio Comunale le modifiche evidenziate nell'allegato "A" al presente atto;

2) Di approvare ai sensi dell'art. 3, comma 3, L.R. 08/07/1999, n. 19 e s.m. ed i., il Regolamento Edilizio Comunale, integrato con le suddette modifiche, che viene allegato al presente atto sotto la lettera "B" per farne parte integrante e sostanziale;

3) Di dare atto che il Regolamento è composto da:

- 70 articoli;
- 9 modelli ed 1 appendice all'art. 31.

I 9 modelli sono:

Modello 1 - Certificato Urbanistico (C.U.)

Modello 2 - Certificato di Destinazione Urbanistica (C.D.U.)

Modello 3 - Relazione illustrativa del progetto municipale

Modello 4 - Permesso di costruire

Modello 5 - Comunicazione di inizio dei lavori

Modello 6 - Comunicazione di ultimazione dei lavori

Modello 7 - Richiesta della verifica finale e del certificato di abitabilità

Modello 8 - Atto di impegno per interventi edificatori nelle zone agricole

Modello 9 - Certificato di agibilità

L'appendice è costituita da:

Specificazioni delle esigenze indicate all'art. 31;

Adempimenti in ottemperanza alle normative di sicurezza, di contenimento dei consumi energetici, di prevenzione degli incendi.

4) Di dichiarare che il testo approvato è conforme al Regolamento Edilizio tipo formato dalla Regione ed approvato con D.C.R. 29/07/1999, n. 548-9691.

5) Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 08/07/1999, n. 19 e s.m. ed i..

6) Di dare atto che il Regolamento Edilizio Comunale, unitamente alla presente deliberazione, sarà trasmesso, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L.R. 08/07/1999, n. 19 e s.m. ed i., alla Giunta Regionale, Assessorato all'Urbanistica.

7) Di dare atto che, il Responsabile del Servizio approva, con proprio provvedimento, gli aggiornamenti, le correzioni, le sostituzioni, le integrazioni e le eliminazioni dei modelli allegati al presente Regolamento, che risultino necessarie per adeguarli all'introduzione di nuove norme di settore.

8) Di incaricare il responsabile del procedimento per l'espletamento delle procedure di legge.